

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury-Sala Widowiskowa-  
etap II

ADRES INWESTYCJI: Wiśniowa Góra ul. Tuszyńska 64

NAZWA INWESTORA: Gmina Andrespol

ADRES INWESTORA: 95-020 Andrespol, ul. Rokicińska 126

BRANŻE: INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Agnieszka Kindl

DATA OPRACOWANIA: wrzesień 2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
wrzesień 2025

Data zatwierdzenia

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-SALA WIDOWISKOWA-II ETAP</b>					
<b>1</b>		<b>Wewnętrzne instalacje wod-kan</b>			
1 d.1	KNR 2-15 0201-03	Montaż rurociągów PVC kanalizacyjnych o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	m		
		0,7	m	0,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,700</b>
2 d.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		10 + 6	szt.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
3 d.1	KNR 9-35 0102-01 z.o.2.8.	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 42 mm - metodą zaprasowywania - z użyciem drabin lub rusztowań przestawnych na wys. ponad 4 m	m		
		18,7	m	18,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,700</b>
4 d.1	KNR 9-35 0101-07	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 35 mm - metodą zaprasowywania	m		
		1,70	m	1,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,700</b>
5 d.1	KNR-W 2-15 0130-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.1	KNR-W 2-15 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7 d.1	KNR-W 2-15 0122-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.1	KNR-W 2-15 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9 d.1	KNR-W 2-15 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10 d.1	KNR-W 2-15 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11 d.1	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.42 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		19,80	m	19,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,800</b>
12 d.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		21,5	m	21,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,500</b>
13 d.1	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	odc. 200 m	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 2-15 0110-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		20,40	m	20,400	
				RAZEM	20,400
<b>2</b>		<b>Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania</b>			
15 d.2	S-215 0900-05	Sieci przewodów z PE - rura wielowarstwowa 16x2,0	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2	S-215 0900-05	Sieci przewodów z PE - rura wielowarstwowa 20 x 2,0	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
17 d.2	S-215 0900-05	Sieci przewodów z PE - rura wielowarstwowa 26 x 3,0	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
18 d.2	KNR-W 2-15 0410-05	Rurociąg z polietylenu sieciowanego	m sieci		
		1800	m sieci	1 800,000	
				RAZEM	1 800,000
19 d.2	KNR 0-31 0306-07	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego 6 obwodów, 3/4"/16	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.2	KNR 0-31 0306-08	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego 7 obwodów, 3/4"/16	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR 0-31 0307-02	Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 20 mm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.2	KNR 0-31 0308-01	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 100 mm	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
23 d.2	KNR 0-31 0308-05	Regulacja ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 100 mm	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
24 d.2	KNR 0-31 0211-07	Szafki rozdzielaczowe podtynkowe 900 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.2	KNR 0-31 0305-01	Montaż ogrzewania podłogowego - wykonanie płyty grzewczej niezbrojonej - część budowlana; rurociągi z polibutyleny PB o śr. 16 lub 20 mm i rozstawie 75 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m2		
		169	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
26 d.2	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		
		57	m	57,000	
				RAZEM	57,000

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
28 d.2	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		82 * 2	m	164,000	
				RAZEM	164,000
29 d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory kątowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory regulacyjny z króćcami pomiarowymi o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory nastawne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2	KNR-W 2-15 0412-02	Głowica termostatyczna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.2	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 900 mm i długości do 1400 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>3</b>		<b>Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna sali widowiskowej</b>			
36 d.3	KNR 2-17 0101-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		149,73	m2	149,730	
				RAZEM	149,730
37 d.3	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		2,30	m2	2,300	
				RAZEM	2,300
38 d.3	KNR 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe,typ S(Spiro) o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		4,62 + 29,72	m2	34,340	
				RAZEM	34,340
39 d.3	KNR 2-17 0122-03 analogia	Przewody wentylacyjne aluminiowe, kołowe, elastyczne o śr. 200 mm, typu FLEX z izolacją termiczną i akustyczną	m2		
		3,34	m2	3,340	
				RAZEM	3,340
40 d.3	KNR 2-17 0122-03 analogia	Przewody wentylacyjne aluminiowe, kołowe, elastyczne o śr. 250 mm, typu FLEX z izolacją termiczną i akustyczną	m2		
		6,92	m2	6,920	
				RAZEM	6,920

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.3	KNR 2-16 0304-01 analogia	Jednowarstwowa izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralną gr. do 40mm w osłonie folii aluminiowej	m2		
		151,68	m2	151,680	
				RAZEM	151,680
42 d.3	KNR 2-16 0304-01 analogia	Jednowarstwowa izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralną gr. do 80mm w osłonie folii aluminiowej	m2		
		44,45	m2	44,450	
				RAZEM	44,450
43 d.3	KNR 2-16 0603-01	Plaszcze ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.55 mm na izolacji powierzchni płaskich	m2		
		44,45 * 1,1	m2	48,895	
				RAZEM	48,895
44 d.3	KNR 2-17 0131-02	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. 125 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.3	KNR 2-17 0131-03	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. 250 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
46 d.3	KNR 2-17 0130-04	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ A do przewodów o obwodzie do 2000 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.3	KNR-W 2-17 0138-04	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2200 mm - do przewodów stalowych z przepustnicą	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
48 d.3	KNR 2-17 0139-04	Anemostaty wirowy 600/24 z puszkami rozprężnymi	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
49 d.3	KNR 2-17 0139-04	Anemostaty wirowy 600/48 z puszkami rozprężnymi	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.3	KNR 2-17 0140-01 analogia	Zawór wentylacyjny o śr. 125 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.3	KNR 2-17 0140-02 analogia	Dysze dalekiego zasięgu o śr. 250 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>4</b>		<b>Zewnętrzne instalacje wod-kan</b>			
52 d.4	KNR 2-01 0215-02 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
		107,15	m3	107,150	
				RAZEM	107,150
53 d.4	KNR AT-03 0106-01 KNR 2-31 z.o.2.13. 9902-01	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni z płyt drogowych betonowych sześciokątnych lub kwadratowych gr. 12 i 15 cm bez względu na rodzaj spoinowania i podsypki z wywozem na odl. do 1 km 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		68,69	m2	68,690	
				RAZEM	68,690

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.4	KNR 2-01 0120-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa rowów melioracyjnych w terenie równinnym	km		
		0,075	km	0,075	
				RAZEM	0,075
55 d.4	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
56 d.4	KNR 2-18 0501-04	Kanały rurowe - nadsypka z materiałów sypkich o grubości 25 cm	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
57 d.4	KNR 2-18 0907-01	Przylącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania - średnica zewnętrzna rurociągu 50 mm	m		
		5,10	m	5,100	
				RAZEM	5,100
58 d.4	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
		2,15	m	2,150	
				RAZEM	2,150
59 d.4	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		5,4	m	5,400	
				RAZEM	5,400
60 d.4	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		23,10	m	23,100	
				RAZEM	23,100
61 d.4	KNR-W 2-18 0408-04	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 250 mm	m		
		26,60	m	26,600	
				RAZEM	26,600
62 d.4	KNR-W 2-18 0516-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1500 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat. I-II - głębokość 3 m - analogia - zbiornik na deszczówkę.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.4	KNR 2-18 0909-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - zasuw żeliwne kielichowe owalne o śr. 50 mm z obudową i skrzynką uliczną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.4	KNR 2-18 0412-01	Rury ochronne-analogia	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.4	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nom. do 150 mm	odc. 200 m		
		1	odc. 200 m	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.4	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej do110 mm	200 m -1 prób .		

PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WIŚNIOWEJ GÓRZE PRZY UL. TUSZYŃSKIEJ 64-  
SALA WIDOWISKOWA-II ETAP

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	200 m -1 prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.4	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		1	odc. 200 m	1,000	
				RAZEM	1,000